La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230608123377863532 **Nro Matrícula: 50N-20400407**

Impreso el 8 de Junio de 2023 a las 10:22:37 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 04-07-2003 RADICACIÓN: 2003-47676 CON: ESCRITURA DE: 20-06-2003
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en ESCRITURA Nro 1208 de fecha 03-06-2003 en NOTARIA 22 de BOGOTA PARQUEADERO ZONA COMUNAL con area de 1.146.50 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS LTDA. ASUCOL LTDA ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES ZAMUDIO LTDA, JOSE NORBERTO ZAMUDIO GAITAN, FERNANDO ZAMUDIO CHAPARRO, FABIO MORENO ESCOBAR Y ARMANDO NAVAS VARGAS, SEGUN ESCRITURA 530 DEL 05-06-75 NOTARIA 21 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A COMPA/IA DE JESUS SEGUN ESCRITURA 8 DEL 29-01-75 NOTARIA 21 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ANTONIO MARIA CORTES SEGUN ESCRITURA 1059 DEL 05-03-1953 NOTARIA 4 DE BOGOTA.. REGISTRADA EL 25-07-1953 EN EL FOLIO 050-293292....

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) SIN DIRECCION ZONA DE CESION PARQUEADERO ZONA COMUNAL URBANIZACION BABILONIA ZONAS DE CESION

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
50N - 293292

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-06-2003 Radicación: 2003-47676
Doc: ESCRITURA 1208 del 03-06-2003 NOTARIA 22 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: DECLARATORIA DE PROPIEDAD PUBLICA SOBRE ZONAS DE CESION OBLIGATORIA GRATUITA: 0133 DECLARATORIA DE PROPIEDAD PUBLICA SOBRE ZONAS DE CESION OBLIGATORIA GRATUITA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DISTRITO CAPITAL BTA **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2003-5666 Fecha: 04-08-2003

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230608123377863532 **Nro Matrícula: 50N-20400407**

Impreso el 8 de Junio de 2023 a las 10:22:37 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

EN DIRECCION LO CORREGIDO, VALE. ART.35,D.L.1250/70.AMGA.C33.C2003-5666

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-298816 **FECHA: 08-06-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA